

## LES OFFRES "PRIVILEGE" Associés - Fidélité - SCI LE GOLFE BLEU -

**Achat en Temps Partagé / Timeshare  
Comprare / buy in TIMESHARE**




Ces offres de périodes à la revente ont pour objet de faire bénéficier les associés de périodes à un tarif sous-évalué à la demande du vendeur. Ces tarifs sont évalués suivant leurs charges en retard de paiement\* ou leur seuil de revente minimum choisi pour des raisons personnelles. Ces offres comprennent les honoraires de transaction de Nexity-Lamy. Ne sont pas compris les honoraires de rédaction d'acte de l'avocat et autres taxes de cession et d'enregistrement à la charge de l'acquéreur.

### DISCOUNT - HIVER ET PRINTEMPS / WINTER & SPRING / INVERNO E PRIMAVERA

N° APT	Etage	CARACTERE DOMINANT	Nbre de couchages	PERIODE	NOMBRE DE SEMAINES	MOIS CONCERNE	Prix de vente frais Agence inclus*	Charges Annuelles appelées pour 2017
18	3	31 M <sup>2</sup> + 15 M <sup>2</sup> terrasse	6	13A	12	DECEMBRE/JANV/FEV	2000	1322
60	3	35 M <sup>2</sup> + 18 M <sup>2</sup> grande terrasse	6	13A	12	DECEMBRE/JANV/FEV	5000	1647
34	3	23 + 7m <sup>2</sup> belle vue mer	4	13A	12	DECEMBRE/JANV/FEV	6000	1337
26	2	28 M <sup>2</sup> + 6M <sup>2</sup> balcon	4	13B	10	MARS/AVRIL/MAI	5000	929
46	1	23 m <sup>2</sup> + 7 m <sup>2</sup> terrasse face mer	4	13B	10	MARS/AVRIL/MAI	2900	1098
31	4	23 m <sup>2</sup> + 7 m <sup>2</sup> terrasse face mer	4	1	2	MAI	2500	434
33	3	39M <sup>2</sup> + 13 M <sup>2</sup> terrasses	6	1	2	MAI	2900	567
40	2	22 M <sup>2</sup> + 7 M <sup>2</sup> balcon	4	1	2	MAI	2000	434
76	2	27 M <sup>2</sup> + 5,5 M <sup>2</sup> Balcon (offre en cours)	4	1	2	MAI	1500	434
44	2	37,5M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> balcon	8	3	2	JUIN	1500	604
1	5	Grand studio 37+12M <sup>2</sup> terrasse	6	3	2	JUIN	1500	511
5	5	31+4 M <sup>2</sup> loggia	5	3	2	JUIN	1400	511
11	4	31 M <sup>2</sup> + 4 M <sup>2</sup> loggia	4	3	2	JUIN	2000	509
18	3	31 M <sup>2</sup> + 16 M <sup>2</sup>	6	3	2	JUIN	1750	511
25	2	35 M <sup>2</sup> + 17 M <sup>2</sup> terrasse	6	3	2	JUIN	3000	627
31	4	23 M <sup>2</sup> +7 M <sup>2</sup> Face mer	4	3	2	JUIN	2000	523
78	2	31M <sup>2</sup> + 17M <sup>2</sup> terrasse	4	3	2	JUIN	1500	511

### DISCOUNT - ETE / SUMMER / ESTATE

N° APT	Etage	CARACTERE DOMINANT	Nbre de couchages	PERIODE	NOMBRE DE SEMAINES	MOIS CONCERNE	Prix de vente frais Agence inclus*	Charges Annuelles appelées pour 2017
2	5	32 M <sup>2</sup> + 4 M <sup>2</sup> loggia / expo ouest	4	4	2	JUIN/JUILLET	2 000,00 €	619,00 €
40	2	22 M <sup>2</sup> + 7 M <sup>2</sup> plein sud	4	4	2	JUIN/JUILLET	2 000,00 €	593,00 €
73	2	27,4M <sup>2</sup> +7,7M <sup>2</sup> balcon sud	4	4	2	JUIN/JUILLET	2 000,00 €	597,00 €
81	1	31 M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> terrasse	4	4	2	JUIN/JUILLET	2 000,00 €	716,00 €
71		41 M <sup>2</sup> + 14 M <sup>2</sup>	8	4	2	JUIN/JUILLET	2 000,00 €	771,00 €
44	1	37M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> Terrasse	8	5	2	JUILLET	3 000,00 €	899,00 €
46	1	23m <sup>2</sup> +7 m <sup>2</sup> Terrasse- Prix à débattre	4	5	2	JUILLET	3 000,00 €	690,00 €
74	1	23m <sup>2</sup> + 7m <sup>2</sup> de Terrasse	4	5	2	JUILLET	3 000,00 €	718,00 €
78+79	1	2 STUDIOS	4+4	5	2	JUILLET	2 990,00 €	1 723,00 €
50	1	42M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> Vue sur parc / pinède	8	6	2	MI-JUILLET	3 000,00 €	915,00 €
23	2	37m <sup>2</sup> + 20 M <sup>2</sup> Terrasse (sans chambre)	6	9	2	AOUT/SEPTEMBRE	2 900,00 €	754,00 €
50	1	42M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> Vue sur parc / pinède	8	9	2	AOUT/SEPTEMBRE	3 500,00 €	687,00 €
83	1	27+9 m <sup>2</sup> Terrasse	4	9	2	AOUT/SEPTEMBRE	1 400,00 €	552,00 €
86	1	31 M <sup>2</sup> + 14 M <sup>2</sup> belle terrasse	6	9	2	AOUT/SEPTEMBRE	2 200,00 €	687,00 €

### DISCOUNT - AUTOMNE / AUTUMN / AUTUNO

N° APT	Etage	CARACTERE DOMINANT	Nbre de couchages	PERIODE	NOMBRE DE SEMAINES	MOIS CONCERNE	Prix de vente frais Agence inclus*	Charges Annuelles appelées pour 2017
86	1	2 pièces 32 M <sup>2</sup> + 14 M <sup>2</sup> terrasse	6	9+10	4	SEPTEMBRE/OCTOBRE	3 400,00 €	1 300,00 €
63	3	Face mer, 23 M <sup>2</sup> + 7 M <sup>2</sup> terrasse	4	10	2	SEPTEMBRE	3 000,00 €	520,00 €
81		Face mer, 31 M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> balcon	4	10	2	SEPTEMBRE	2 000,00 €	613,00 €
85	1	Face mer, 24 M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> de balcon	4	10	2	SEPTEMBRE	3 500,00 €	474,00 €
86	1	31 M <sup>2</sup> + 14 M <sup>2</sup> terrasse Sud	6	10	2	SEPTEMBRE	2 200,00 €	613,00 €
24	2	35 M <sup>2</sup> + 24 M <sup>2</sup> terrasse	8	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 000,00 €	544,00 €
35	3	28M <sup>2</sup> +7M <sup>2</sup> terrasse sud WC séparés	4	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 000,00 €	469,00 €
39	2	44 M <sup>2</sup> + 8,8 M <sup>2</sup> vue jardin	8	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 000,00 €	545,00 €
43	2	35 M <sup>2</sup> + 16 M <sup>2</sup> terrasse	8	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	1 500,00 €	500,00 €
49	1	2/3 pièces 35 M <sup>2</sup> + 8 M <sup>2</sup> Terrasse	8	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 000,00 €	469,00 €
85	1	Face mer, 24 M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> de balcon	4	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	3 500,00 €	317,00 €
63	3	Face mer, 23 M <sup>2</sup> + 7 M <sup>2</sup> terrasse	4	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 500,00 €	363,00 €
13	3	25 M <sup>2</sup> + 22 M <sup>2</sup> terrasse / expo ouest	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	2 000,00 €	312,00 €
85	1	24 M <sup>2</sup> + 6 M <sup>2</sup> Balcon	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	1 800,00 €	378,00 €

\*Attention, les offres à la veleur des frais et charges sont sujettes à variation en fonction de la date de proposition, suivant mise à jour comptable de l'associé

Pour tout renseignement, contacter Thierry CIRRITO ou la réception du Golfe Bleu :

SCI LE GOLFE BLEU 5, rue Georges DRIN 06190 Roquebrune Cap Martin  
Résidence administrée par la société NEXITY - 11, Rue Barla 06300 NICE

Tél : 04.92.10.45.00 / Fax : 04.92.10.45.87

Contact e-mail : [tcirrito@nexity.fr](mailto:tcirrito@nexity.fr) ou [golfe-bleu@wanadoo.fr](mailto:golfe-bleu@wanadoo.fr)

MAJ 13/062017